

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на ул Депутатская, 49а

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ул Депутатская, 49а

5 400 000 Р

122 727Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.60 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 4

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в Иркутске, по адресу Депутатская улица, 49А. Общая площадь квартиры составляет 44 кв. м, жилая площадь — 30.6 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже четырехэтажного кирпичного дома, построенного в 1963 году. Высота потолков — 2.5 метра, окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло и просторно. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет вам въехать и жить без дополнительных хлопот. В комнатах продумано пространство, чтобы вы могли удобно расставить мебель. В квартире есть совмещенный санузел, а также балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, где всегда найдется место для вашего автомобиля. Здание построено из кирпича, поэтому в нем тепло зимой и прохладно летом. Район с развитой инфраструктурой: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира готова к продаже, без обременений. Сделка будет оформлена через договор купли-продажи. Подходит для покупки в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Мы будем рады ...

👁 0 с 03.08.2025, обновлен 03.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79149155899](tel:+79149155899)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	30.60 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



