

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на ул Ширямова, 28/2

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ул Ширямова, 28/2

7 000 000 Р

184 211Р за м²



38.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

15 из 15

Этаж

Продам уютную квартиру площадью 38 м² расположена на 15 этаже жилого комплекса «Соседи» в Октябрьском районе. Панорамные окна обеспечивают обилие естественного света и открывают удивительный вид на городскую панораму. Качественный ремонт выполнен с использованием долговечных материалов: керамогранит на полу, моющиеся обои, натяжные потолки с точечным освещением. Кухня оборудована гарнитуром и встроенной техникой. ЖК «Соседи» отличается развитой инфраструктурой: в 5 минутах ходьбы расположены детский сад №36, школа №76 и частная школа Леонова, что делает локацию привлекательной для семей с детьми. В пешей доступности торговый центр «Олимп», фитнес-клуб «Матрикс», аптеки и супермаркеты. Остановки общественного транспорта (трамвай №5, автобусы №12 и №47) находятся в 3 минутах от дома, обеспечивая быстрый доступ к ключевым точкам города. До аэропорта можно добраться за 5 минут на автомобиле, до центра — за 10. Объект подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций: высокий спрос на аренду в этом районе гарантирует стабильный доход. Дом оснащен современными инженерными системами, включая высокоскоростной интернет и домофон. Квартира передается в идеальном состоянии, без необходимости дополнительных вложений — готовый вариант для комфортного заселения. Код пользователя: ...

👁 0 с 04.08.2025, обновлен 04.08.2025

Продавец: [Сердюков Евгений Иванович](#)

Телефон: [+79641165950](tel:+79641165950)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	15
Этажей всего	15	Площадь кухни	9.00 кв. м

