

Купить квартиру за 6 750 000 рублей на Первомайский мкр, 46

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Первомайский мкр, 46

6 750 000 Р

110 656Р за м²



61.00 м²

Общая

44.80 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Лучшее предложение на рынке для большой семьи! Заезжай и живи! Продаётся уютная, очень теплая 4-к квартира в самом лучшем расположении Первомайского микрорайона. ПРИЧИНЫ КУПИТЬ ЭТУ КВАРТИРУ ПРЯМО СЕЙЧАС: - Сделан качественный капитальный ремонт в приятных светлых тонах. Установлены теплые полы (где положена плитка), в комнатах паркетная доска - долговечно, можно шлифовать, менять цвет. Все стены и потолки под натяжными идеально выровнены. Межкомнатные двери привезены из Китая, выполнены из массива сосны. Есть кондиционер. Подключена сигнализация. Квартира очень теплая, светлая и чистая. - Поменяны трубы и вся проводка на медь. Новые алюминиевые радиаторы (в детской комнате установлен дополнительный). - Оба балкона застеклены. Тот, что в зале, с теплыми полами. В нем можно устроить небольшой кабинет. - Изолированно-смежная планировка комнат (общий зал), отдельный санузел. Просторная прихожая со встроенным большим шкафом. - Собственники заберут стиральную машину, диван, два кресла и комод, остальное в квартире останется по договоренности. - Чистый подъезд и хорошие соседи! За стеной живет старшая по дому, внизу мамочка с двумя сыновьями. - Развитая транспортная доступность не оставит равнодушными ни автолюбителей, ни пешеходов (автобусная остановка Вампилова в 2х минутах) ...

👁 0 с 06.08.2025, обновлен 06.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79842704977](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	44.80 кв. м	Площадь комнат	17.30 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

