

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на ул Байкальская, 234в/2

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ул Байкальская, 234в/2

7 800 000 Р

162 500Р за м²



48.00 м²

Общая

15.50 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается евро 2-х комнатная квартира, площадью 48,6 м2. Дом монолитно-кирпичный, что обеспечит хорошую тепло- и -звукоизоляцию. В квартире сделан качественный современный ремонт, совмещенный санузел, большая застекленная лоджия. Гостиная с полноценной кухней 18,7 м2, спальня с гардеробной 1,2 м глубиной и дополнительным шкафом - 15,5 м2, большой с/у с качественной дорогой плиткой - 4,4 м2, просторная прихожая. Чистый и аккуратный подъезд. Инфраструктура развитая, все в шаговой доступности: набережная Ангары, различные магазины - Пятерочка, Слата, ХлебСоль, Озон, Вайлдберриз, кафе, тренажерный зал и многое другое. Удобная транспортная развязка в любую точку города. Всегда есть места для парковки под окном, гаражный кооператив и платная стоянка в шаговой доступности. Чистая продажа, обременений нет, два взрослых собственника, более 3-х лет. Возможен обмен на другую квартиру на окраине. Остались вопросы??? Звоните! * Помощь в одобрении ипотеки по самой низкой % ставке для вас ! * Покупка и продажа с гарантией и юридической защитой ! * Возможность дистанционного приобретения квартиры ! * 20+ лет на рынке. 150+ городов. Код пользователя: 186405 Номер в базе: 9210011

👁 0 с 10.08.2025, обновлен 10.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79834404027](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	15.50 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м



