

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на микрорайон Первомайский, 3

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, микрорайон Первомайский, 3

7 800 000 Р

162 500Р за м²



48.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Код объекта: 1723566. Продается уютная 2-комнатная квартира с гаражом в тихом зеленом районе Отличный вариант для тех, кто ценит комфорт и готовые решения. Квартира полностью готова к проживанию — можно заезжать и сразу обживать. Квартира Светлая: окна на восток и запад — утреннее солнце и вечерние закаты. Тихий двор с зеленью, вид на деревья. Качественный ремонт: керамогранит, теплый пол в прихожей, плитка Kerama Marazzi, окрашенные стены, остекленный балкон. Удобства: чугунные батареи (зимой тепло), бойлер на 50 л, пластиковые стеклопакеты, гардеробная. Остается мебель и техника: кухня, бытовая техника, стиральная машина, часть мебели. Район Школа — за домом. 2 детских сада — в шаговой доступности. Магазины, поликлиника, почта — рядом. Остановка — 2 минуты от подъезда. Приятный бонус при покупке квартиры - гараж: 22 м² в кооперативе (10 минут пешком или 3 минуты на маршрутке). Погреб для хранения. Документы в порядке, один собственник, продажа в связи с переездом. Звоните, чтобы назначить просмотр.

👁 0 с 11.08.2025, обновлен 11.08.2025

Продавец: [Смолин Иван Николаевич](#)

Телефон: [+79642830032](tel:+79642830032)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

