

Купить квартиру за 12 300 000 рублей на ул Байкальская, 216а/5

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ул Байкальская, 216а/5

12 300 000 Р

150 000Р за м²



82.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается : 3 - Комнатная просторная квартира 82 кв. (50 -жилая, 12 – кухня, с/у отдельный) застекленная Лоджия 3/5 этажного кирпичного дома Квартира: Светлая и Тёплая, с хорошим качественным ремонтом, чистая и ухоженная. Есть все необходимое стиральная машина, холодильник, ТВ, встроенная мебель остается, остальное оговаривается отдельно. Окна: Застекленная Лоджия для 2 комнат и окно кухни выходят в закрытый, спокойный, двор солнце до обеда и 3-я комната со 2 й застекленной лоджией на тихую улочку солнце после обеда . Расположение: Очень удобное - Все рядом, в шаговой доступности Остановки: на улице 30 Дивизия, Лисиха на Байкальской с безопасным подземным переходом и транспортом во все стороны города. Магазины сетевые: Пятерочка, Слата, школы № 32, № 39. дет. сад № 20, кафе, ресторан золотые палочки, “Harat’sPub”, Wildberries, Ozon.... Это сердце Октябрьского района, 5-7 минут пешком до набережной реки Ангары с дорогами домами, место где приятно гулять и отдыхать (устроить Пикничок). Чуть далее (15 мин пешком) и Причал на Форелевую ферму, ресторан «Мамини» и бульвар Постышева с красивой ночной иллюминацией. Район благополучный, комфортный, цениться застройщиками для элитного жилья Чистый ухоженный подъезд ! Отличные соседи Рядом 2 гаражных кооператива (№2 ...

👁 0 с 13.08.2025, обновлен 13.08.2025

Продавец: [Пешков Михаил Витальевич](#)

Телефон: [+79607613155](tel:+79607613155)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	12.00 кв. м

