

Купить квартиру за 4 990 000 рублей на ул Розы Люксембург, 217а

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ул Розы Люксембург, 217а

4 990 000 Р

89 107Р за м²



56.00 м²

Общая

41.20 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Арт. 102304659 Трехкомнатная квартира 56 кв.м. в Новоленино - простор для вашей фантазии! Предлагается к продаже 3-комнатная квартира общей площадью 56 кв.м, на 3 этаже 5-этажного дома по адресу Розы Люксембург 217А (Новоленино, ост. Кинотехникум , Подстанция). Эта квартира чистый холст, ждущий вашего творческого подхода! Требуется ремонт, но пригодна для проживания и готова стать домом вашей мечты! Почему это выгодное предложение: • Функциональная планировка распашонка : Окна на две стороны (юг и северо-запад) обеспечивают отличную освещенность и проветривание! • Две вместительные гардеробные: Помогут организовать пространство и избежать беспорядка. • Работаящая сантехника, стиральная машина и минимальный набор мебели: Позволят заселиться сразу, пока идет ремонт! • Стены очищены от обоев, полы из дерева: Отличная база для воплощения ваших дизайнерских идей! • Одна комната частично отремонтирована: Служит примером того, как можно преобразить остальную квартиру. • Пластиковые окна (частично): Уже есть база для сохранения тепла и тишины! • Чистый, ухоженный подъезд и дружелюбные соседи: Важный фактор для комфортной жизни. • Идеальное расположение: Всё необходимое рядом! Развитая инфраструктура района: • В шаговой доступности детские сады: 181 (0.14 км), 177 (0.48 км), 221 (0.49 ...

👁 1 с 22.08.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79149516892](tel:+79149516892)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	41.20 кв. м	Площадь комнат	12.80 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

