

Купить квартиру за 6 350 000 рублей на улица Баумана, 235/4

Иркутская область, Иркутск, улица Баумана, 235/4

6 350 000 Р

105 833Р за м²



60.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

17 из 17

Этаж

Квартира очень уютная, теплая, светлая, с хорошим ремонтом, отличная шумоизоляция - соседей не слышно. В санузлах дорогой кафель, трубы никель, зеркала, ночная подсветка, гигиенический душ. Потолки выровнены под покраску. Везде межкомнатные двери, в коридоре большой встроенный шкаф во всю длину. Входная дверь с двумя замками, с отличной шумоизоляцией. Балкон остеклен, обшит, есть встроенный большой шкаф для хранения вещей, сушилки для белья и освещение. Новым хозяевам остается кухонный гарнитур и электроплита, а также кладовка для хранения велосипедов, сменной резины на а/м и т.п. В нескольких шагах от дома находится отличная школа, детский сад, торговый центр, детская и взрослая поликлиника, остановка общественного транспорта, 2 спортивных клуба, бассейн. Возле дома свободное место для парковки автомобилей, несколько игровых и спортивных площадок, баскетбольный корт и футбольное поле. В доме есть аптека, парикмахерская, салон красоты. Весь двор ночью освещается. В подъезде, лифтах и вокруг дома установлены камеры видеонаблюдения. Соседи все семейные спокойные люди.

👁 0 с 24.08.2025, обновлен 24.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140129296](tel:+79140129296)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	17	Этажей всего	17
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



