

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на микрорайон Топкинский, 77/3

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, микрорайон Топкинский, 77/3

6 800 000 Р

90 667Р за м<sup>2</sup>



75.00 м<sup>2</sup>

Общая

7 из 9

Этаж

Предлагаем отличную квартиру в черновом варианте с шикарным видом на город. Дом новый, сдан в 2020 году. Планировка в современном стиле 3-ка евро. В квартире произведена стяжка пола, установлены стеклопакеты, радиаторы, подведено электричество, стены покрашены, готовы к поклейке обоев, балконы остеклены. Два балкона, два санузла, при входе гостевой и плюсом раздельный ванна и туалет. Общая площадь 75.5 кв.м, комнаты раздельные. В мкр. Топкинском свой микроклимат, район спокойный и иркутяне которые переезжают сюда, говорят, что это именно то место где можно восстановиться и отдохнуть от городской суеты. Сам район хорошо развивается и за последние годы построили больше десятка высоток В районе развита инфраструктура. Детский садик номер 100 Берегиня, номер 156 детский сад Сказка, школа номер 50, школа искусств, две секции единоборств, супермаркеты, магазины, остановка общественного транспорта от дома в 5 минутах ( до центра 10-15 минут езды) Для владельцев авто хорошая парковка во дворе. У нас документы готовы к сделке, обременений нет, вся сумма в договоре. Один взрослый. собственник, Любая форма оплаты.

👁 1 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140004365](tel:+79140004365)

## Характеристики

|                   |   |      |   |
|-------------------|---|------|---|
| Количество комнат | 3 | Этаж | 7 |
| Этажей всего      | 9 |      |   |



