

Купить квартиру за 4 550 000 рублей на улица Новаторов, 31

Иркутская область, Иркутск, улица Новаторов, 31

4 550 000 Р

96 809Р за м²



47.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира площадью 47.6 квадратных метров на пятом этаже пятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Иркутск, микрорайон Иркутск II, улица Новаторов, дом 31. Дом построен в 1987 году и окружён развитой инфраструктурой: рядом находятся продуктовые магазины Слата и Белорусский гостинец, аптека Асна, а также студия красоты Мокко. Для детей предусмотрена игровая площадка прямо во дворе дома. Квартира имеет отдельный санузел и балкон, откуда открывается вид на тихий двор. Внутри выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Комфортное проживание обеспечивает парковка во дворе и безопасность благодаря наличию домофона. Вечерняя школа 1 расположена неподалёку, что удобно для семей с детьми школьного возраста. Кроме того, развитая сеть общественного транспорта позволяет легко добраться до любой точки города. Это отличный вариант для тех, кто ценит комфорт, удобство расположения и хочет создать свой уголок уюта и спокойствия. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой и убедиться во всех её преимуществах лично!

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140005826](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

