



Купить квартиру за 8 650 000 рублей на Байкальская улица, 236Б/5

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 236Б/5

8 650 000 Р

205 952Р за м²



42.00 м²

Общая

14.70 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

12 из 15

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Иркутске на Байкальской улице, 236Б/5. Квартира расположена на 12 этаже 15-этажного монолитного дома, построенного в 2013 году. Общая площадь квартиры составляет 42.93 квадратных метра, из которых 14.7 квадратных метров занимает жилая комната, а 10.1 квадратных метра отведено под просторную кухню. Высота потолков - 2.8 метра. В квартире выполнен ремонт 2015, что позволяет сразу заехать и жить. Просторная кухня станет отличным местом для семейных обедов и встреч с друзьями. Санузел совмещенный, в современном стиле. Из окон открывается вид на Ангару, а на балконе можно наслаждаться свежим воздухом и городскими пейзажами. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что делает перемещение удобным. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка. Рядом открыл свои двери новый, современный муниципальный детский сад Росинка. Дом находится в отличном состоянии и ухожен-заслуга управляшки. Рядом с домом расположены магазины, что делает покупки быстрыми и удобными. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Это идеальное место для комфортной жизни. Квартира продается без обременений, от собственника, что упрощает оформление сделки. Возможна покупка в ипотеку, все ...



0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79834400792](tel:+79834400792)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	12	Этажей всего	15
Площадь жилая	14.70 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

<https://irkutsk.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-kvartiri-baykalskaya-ulica-236b-5-18232608764/>

