

Купить квартиру за 4 350 000 рублей на микрорайон Университетский, 45

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, микрорайон Университетский, 45

4 350 000 Р

150 000Р за м²



29.00 м²

Общая

3.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается: ЕВРО 1-комнатная квартира 28.8 кв. (18 - жилая, 3 - кухня, с/у совмещенный,) Балкон застеклен, высота потолка 2.7 м. 3/9 этажного панельного дома Квартира: Светлая и тёплая, Из зала выход в спальню с балконом, кухня в отдельной зоне, что позволяет иметь две комнаты при небольшой площади Окна: выходят на солнечную сторону в тихий двор - солнце после обеда. Расположение: Удобное - В пешей доступности общественный транспорт, магазины, «Мо», «Мельниковский», Т/Ц - Снегирь, Сильвер - мол, Джем - мол. Школа №55, гимназия №2, детские сады №171, 167, 183, 166. Поликлиника №17. Вузы (ИГУ, ИрГУПС, Политех, МВД). Фитнес-клуб World class. Вблизи площадь с фонтаном и лесная зона вдоль пади «Долгая» с речушкой и озерцами -- хорошее место для отдыха и прогулок -- Долгов, прописанных и обременений нет. -- Есть все необходимое для комфортного проживания. -- Хороший вариант для молодой семьи или для сдачи в аренду студентам. При освобождении будет нужно время на переезд (Месяц чуть больше или меньше). Код пользователя: 185774 Номер в базе: 9696555

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Пешков Михаил Витальевич](#)

Телефон: [+79607613155](tel:+79607613155)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	3.00 кв. м

