

Купить квартиру за 11 000 000 рублей на Байкальская улица, 289/7

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 289/7

11 000 000 Р

159 420Р за м<sup>2</sup>



69.00 м<sup>2</sup>

Общая

48.00 м<sup>2</sup>

Жилая

16.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 16

Этаж

УВАЖАЕМЫЕ ПОКУПАТЕЛИ, ПРОДАЕТСЯ ПОЛНОЦЕННАЯ ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА! ПРИЧИНЫ КУПИТЬ ЭТУ КВАРТИРУ ПРЯМО СЕЙЧАС: НОВЫЙ ДИЗАЙНЕРСКИЙ РЕМОНТ - Вся мебель и техника остаются в соответствии с фото. - Качественные, дорогие материалы. Стены выровнены, надежная электропроводка . Потолки натяжные, высота потолков - 2,82 м. На полу ламинат повышенной прочности. Пятикамерные пластиковые стеклопакеты , хорошая входная дверь. Установлены счетчики горячей/холодной воды. Совмещенный санузел, дорогая сантехника. Теплый пол в ванной - Большая остеклённая лоджия с освещением, установлены алюминиевые стеклопакеты. - Площадь и планировка квартиры очень эргономичны. Отдельная кухня-столовая, сан узел, широкий коридор и две отдельные, просторные комнаты . Теплый дом, новый фонд, в доме круглогодично комфортная температура. КПодъезд чистый, хорошие соседи, имеется 2 лифтов. Двор закрытый, оборудована замечательная детская площадка для разных возрастов, так же спортивная площадка. В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ: - пекарни, кафе, пиццерии, бистро, кофейни и бары -два салона красоты, парикмахерская, спортивный клуб - аптеки и магазины ( Слата, ХлебСоль, Белореченский, ОвощиФрукты, Промтовары, Ретро, Бристоль, Цветочный и еще около 10) - службы доставки ( ОЗОН , Вайлдберис), почта - медицинский центр , ...

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79842704977](tel:+79842704977)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	16
Площадь жилая	48.00 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	16.00 кв. м		

