

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на ул Подаптечная, 2

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ул Подаптечная, 2

9 500 000 Р

163 793Р за м²

58.00 м²

Общая

48.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

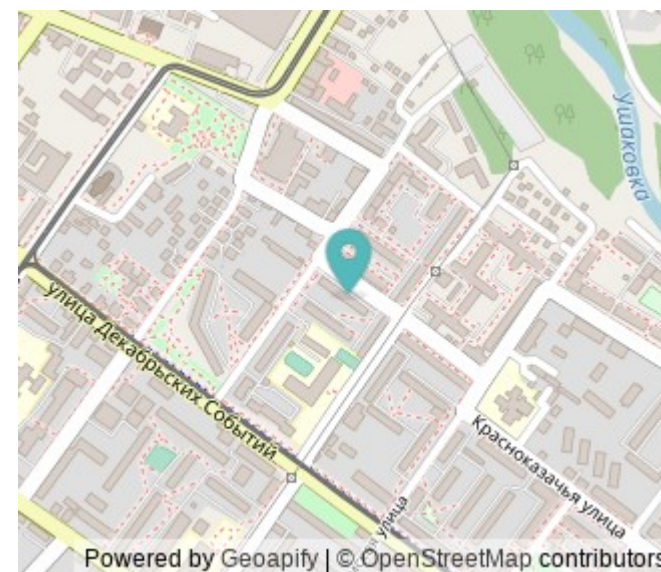
Этаж

Продаётся 2-комнатная квартира в пятиэтажном кирпичном доме, в центре города Иркутска. Шаговая доступность до Автовокзала, Центрального рынка, ТЦ - Октябрьский. Аптеки, магазины, супермаркеты, маркетплейсы (озон, вб). 200 метров до трамвайной остановки Красногвардейская, то есть все, что необходимо для комфортного проживания. В близости 4 детских сада, школа 9 в двух минутах от дома. В квартире сделан качественный ремонт для себя: обновлена электрика(все комнаты независимы друг от друга), сантехника Gрое, установлены итальянские радиаторы отопления Royal thermo и новые медные трубы. Все стены покрашены, установлены качественные двери Geona. Пластиковые окна, балкон застеклён, имеется домофон. В подъезде установлена дополнительно железная дверь на две квартиры. Хорошие соседи, тихий район, во дворе детская площадка, есть парковочные места возле дома, в пяти минутах новая обустроенная Ушаковская набережная. Ремонт делался для себя, были объединены комнаты, с 3-к в 2-к для комфортного проживания. При покупке остается встроенная кухня с качественной каменной столешницей и немецкой техникой Kuppersberg. Продаем в связи с пополнением в семье. Два взрослых собственника, без обременений, подходит для ипотеки. Продажа напрямую от собственника, любой вид расчёта. В собственности более ...

👁 1 с 02.09.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79149159196](tel:+79149159196)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	48.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

