

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на улица Баумана, 216/2

Иркутская область, Иркутск, улица Баумана, 216/2

4 900 000 Р

100 000Р за м²



49.00 м²

Общая

31.30 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Арт. 114782154 Однокомнатная квартира 43,3 м² с прекрасной лоджией на Баумана. Ваш личный уголок в самом сердце развитого района. Не квартира, а чистый холст для вашего дизайна! Представьте себя творцом и создайте именно ТОТ ремонт, о котором всегда мечтали: от уютного лофта до скандинавской классики. Вас ждут не просто стены, а ваш будущий дом, в котором учтено всё, кроме вашего персонального стиля. Почему это — идеальное предложение? 1) Простор для воплощения идей: Целых 49 метров в однокомнатной квартире! Это редкий формат, где можно разгуляться: выделить зону спальни, организовать кабинет и просторную гостиную. Здесь нет чужого ремонта, который захочется сломать — есть только ваши идеи и возможности. 2) Высота и вид: 9-й этаж — это идеальный баланс. Вы выше уличного шума, но при этом без долгого подъема на лифте. Открывайте окно — и в квартиру врывается свежий воздух. 3) Надёжность и комфорт современного дома: Блочный дом 2013 года постройки — это не просто цифры. Это: а) Тёплые и ровные стены, за которые не придется переживать зимой. б) Современные инженерные коммуникации, в которых всё продумано и работает. в) Чистый, светлый подъезд, где приятно находиться. г) Тишина и покой благодаря качественной звукоизоляции. Локация — главный козырь! Район Баумана — это не просто ...

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79149154616](tel:+79149154616)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	31.30 кв. м	Площадь комнат	31.30 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



