

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Шахтерская, 21

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ул Шахтерская, 21

4 500 000 Р

109 756Р за м²



41.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в Ленинском районе на третьем этаже пятиэтажного панельного дома. Квартира предлагает удачное сочетание тишины, удобства и транспортной доступности. Дом расположен в глубине квартала, гарантируя полное отсутствие шума от магистралей и безопасную среду для семей с детьми. Планировка отличается рациональностью: изолированные комнаты и функциональное пространство кухни создают комфортные условия для жизни. В квартире выполнен частичный косметический ремонт, что предоставляет новому владельцу возможность без больших вложений завершить отделку в соответствии с личными предпочтениями. Дом 1988 года постройки содержится в хорошем состоянии. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура района: в пешей доступности находятся остановки общественного транспорта, обеспечивающие связь с основными районами города, общеобразовательная школа 42, детский сад 50, аптеки, супермаркеты и овощной рынок. Данный объект представляет собой практичное решение для тех, кто ценит спокойную жилую среду, развитую инфраструктуру и выгодное расположение без переплаты за статус. Это надежное вложение в недвижимость с высоким потенциалом для комфортного проживания. Код пользователя: 144437 Номер в базе: 9256028

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79834015294](tel:+79834015294)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



