

Купить квартиру за 28 500 000 рублей на ул Александра Невского, 97/1

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ул Александра Невского, 97/1

28 500 000 Р

167 647Р за м²



170.00 м²

Общая

80.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Предлагается к продаже просторная , 3 -х комнатная , ЭКСКЛЮЗИВНАЯ квартира. + 2 этажная + 170 м.кв + высота потолка от 2,9 до 7 м + центр города + школы 14, 44 + д.сады ,к/т Баргузин, Зеон,МТЦ Новый, Молекулярная диагностика, больницы, остановки -в пешей доступности + 10 этажный кирпичный дом + большой современный лифт В ремонте использованы только качественные итальянские и немецкие материалы. + более 80 розеток Schneider Merten + 9 сенсорных датчиков пока + 30 выключателей Schneider Merten + 2 кондиционера + бойлер + камеры видеонаблюдения + теплые полы (керамогранит) + 2 лоджии + 3 санузла(керамогранит) + прачечная + гардеробная + стены покрыты немецкой штукатуркой премиум (легко поменять цвет) + 3 спальни + сантехника премиум + качественные стеклопакеты + винтовая лестница (стекло , керамогранит) + кухня (водонепроницаемые шкафы, наполняемость Blum, столешница из натурального камня, индукция BOSCH, раковина Blanco

👁 1 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79149312670](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	80.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м



