

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Марии Цукановой, 8/6

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ул Марии Цукановой, 8/6

4 500 000 Р

121 622Р за м²



37.00 м²

Общая

13.90 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Продаем однокомнатную квартиру с просторной кухней (евро двухкомнатная) с удачным расположением в предместье Марата. Рядом остановка общественного транспорта Марии Цукановой, до центра города 10 минут на транспорте. Прямое транспортное сообщение со всеми районами города (сквер Кирова, мкр Солнечный, мкр Зеленый, Синюшина гора, Ново-Ленино, 2-Иркутск). Автобусы в ближайший пригород (Хомутово, м.Топка, Урик, Столбова.) Большой двор, много парковочных мест, недалеко гаражный кооператив. Через дорогу супермаркет Слата, в шаговой доступности магазины, автосервисы, строительные магазины, рынок Покровский, Китай-город. Дом построен в 2010 году по надежной монолитно-кирпичной технологии, гарантирующей сейсмостойкость и энергосбережение. Самый комфортный второй этаж. Квартира в жилом состоянии, косметический ремонт Вы можете выполнить в соответствии со своими предпочтениями. Большой балкон добавляет полезной площади. Удобный выход на балкон из кухни. Просторная кухня может использоваться как дополнительное жилое пространство. Звоните! Покажем, ответим на все вопросы, поможем приобрести квартиру для Вашего комфортного проживания или удачного инвестирования по хорошей цене! Один взрослый собственник. Больше 10 лет в собственности. ВСЯ сумма в договоре, БЕЗ обременений! Реальному покупателю ...

👁 0 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79149502038](tel:+79149502038)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	13.90 кв. м	Площадь комнат	13.90 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



