

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на Байкальская улица, 165Б

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 165Б

5 200 000 Р

167 742Р за м²



31.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 116304793 Продается однокомнатная квартира по адресу ул. Байкальская, 165Б, рядом с остановкой Лисиха. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного дома 1974 года постройки. Общая площадь — 30.8 кв.м, комната — 18.5 кв.м, кухня — 6.2 кв.м, санузел — 3 кв.м. По всей квартире пластиковые окна. Балкон застеклен с широким подоконником, окна стоят двухкамерные, то есть балкон в дальнейшем можно утеплить без замены окон. Окна выходят во двор. Установлена входная качественная дверь, медные трубы, биметаллические радиаторы, заменён стояк на пластиковые трубы. Квартира без обременений, два взрослых собственника. В квартире остаются кухонный гарнитур, встроенная плита и духовка, шкаф-купе, диван и обувница. Двор заасфальтирован, есть детская площадка, во дворе всегда найдётся место для вашего автомобиля. В подъезде чисто и ухоженно, соседи дружелюбные. Рядом все необходимое для комфортной жизни: Лисихинский парк, школы, детские сады, супермаркет Берег, Wildberries, Озон, Пятерочка, Удача, Слата, БЦ Лисиха и студия фитнеса. Отличная транспортная развязка позволяет быстро добраться в любую часть города.

👁 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Кривоносова Светлана](#)

Телефон: [+79661867095](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

