

Купить квартиру за 8 600 000 рублей на улица Гоголя, 80

Иркутская область, Иркутск, улица Гоголя, 80

8 600 000 Р

209 756Р за м²



41.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

6 из 16

Этаж

Евро-двухкомнатная квартира в современном жилом комплексе «Изумруд» 2018 года постройки предлагается к продаже. Объект расположен на шестом этаже 16-этажного монолитно-кирпичного дома с надежной управляющей компанией «Прогресс Сервис». Квартира отличается продуманной планировкой с изолированными комнатами, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. Большие окна наполняют пространство естественным светом. В жилье сохранено хорошее состояние, проведены необходимые улучшения: установлен накопительный водонагреватель для бесперебойного горячего водоснабжения, смонтированы индивидуальные счетчики учета холодной и горячей воды, электроэнергии. Ключевым преимуществом является исключительная инфраструктурная развитость района. В пешей доступности находятся детские сады №37 и №81, школа №80, лицей ИГУ, техникумы и ряд ведущих университетов, включая ИРГУПС и ИРНИТУ. Повседневная жизнь обеспечена широкой сетью торговых объектов: супермаркеты «Слата», «Пятерочка», «ФИКС-ПРАЙС», «Абсолют», «Хлеб-Соль», торговые центры «Лермонтов» и «ЛаМода». В самом доме расположены кофейня и вход в гипермаркет «Бристоль». Для отдыха и прогулок в непосредственной близости оборудованы детские площадки для разных возрастных групп, роца «Звездочка» и смотровая площадка с видом на реку Ангара. Транспортная ...

👁 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Сержант Ольга Васильевна](#)

Телефон: [+79607612318](tel:+79607612318)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	16	Площадь кухни	5.00 кв. м

