

Купить квартиру за 7 750 000 рублей на Байкальская улица, 188/2

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 188/2

7 750 000 Р

151 961Р за м²



51.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

3 из 12

Этаж

Продается : евро 2 - комнатная квартира 51.2 мкВ. (24.4 -жилая, 11.7 – кухня, с/у совмещенный). 3/12 этажного монолитного дома 2009 года постройки. Квартира: Продуманная и удобная планировка - Светлая и Тёплая, с хорошим качественным ремонтом. Чистая и ухоженная, где есть все необходимое для комфортной жизни. Вся мебель и техника забирается или оговаривается отдельно. Окна: Кухня переходящая в зал - 3 окна, выходят на маленькую, тихую и тупиковую улочку – солнце до и после обеда. Спальня на эту же улочку - солнце до обеда. Расположение: Очень удобное - Все рядом, в шаговой доступности Остановки: «Цимлянская» и «Лисиха» на улице Байкальской с безопасными подземными переходами и транспортом во все стороны города. Торговый центрBAZA, Магазины сетевые: Пятерочка, Слата, школы № 32, № 39. дет. сад № 20, Сбербанк, кафе, ресторан «Золотые палочки», Тренажерный зал, “Harat’sPub”, Wildberries, Ozon.... Рядом Лисихинский парк и большая придомовая стоянка для вашего автомобиля. Это сердце Октябрьского района, 7 минут пешком до набережной реки Ангары с дорогими домами, место где приятно гулять и отдыхать. Чуть далее (15 мин пешком) и Причал на Форелевую ферму, рестораны: «Мамини», кафе, суши и бульвар Постышева с красивой ночной иллюминацией. Район благополучный, комфортный, цениться застройщиками ...

👁 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Пешков Михаил Витальевич](#)

Телефон: [+79607613155](tel:+79607613155)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	12	Площадь кухни	12.00 кв. м

