

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на улица Лермонтова, 24

Иркутская область, Иркутск, улица Лермонтова, 24

5 700 000 Р

139 024Р за м²



41.00 м²

Общая

4.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Продаётся просторная 2-комнатная квартира в Студгородке! Предлагаем вам тёплую, светлую квартиру с узаконенной перепланировкой в кирпичном доме советской постройки. Это идеальное готовое решение для тех, кто ценит тишину, уют и развитую инфраструктуру за разумные деньги. Ключевые преимущества: Практичные материалы (ламинат, окрашенные стены), натяжной потолок, плитуса с кабель-каналами. Всё продумано для жизни и легкого обновления под ваш вкус. □ Просторная гостиная-студия: Узаконенное объединение кухни и гостиной создает современное и функциональное пространство для отдыха и приема гостей площадью 23 кв.м. □ Полная комплектация для заезда: Остаётся ВСЯ встроенная мебель и техника (кухня с техникой, шкафы, кондиционер), что сэкономит вам сотни тысяч рублей. □ Тишина и безопасность: Кирпичные стены отлично гасят шум. Квартира под охраной ОВО с датчиками движения. Спокойные соседи, двор без проблем с парковкой. □ Лучшая инфраструктура района: В шаговой доступности всё: от супермаркетов («Пятерочка», «Слата») до ведущих ВУЗов (Политех, ИрГУПС). Рядом школа, сады, новая поликлиника, роща со смотровой площадкой и бассейн. □ Отличная транспортная доступность: Остановки у дома (автобус, трамвай). До центра — 10-15 минут, до вокзала можно дойти пешком. Дом: 4-этажный кирпичный, тёплый ...

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Токарева Элина Романовна](#)

Телефон: [+79069171978](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь кухни	4.00 кв. м

