

Купить квартиру за 18 500 000 рублей на ул Ленина, 26

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ул Ленина, 26

18 500 000 Р

207 865Р за м²



89.00 м²

Общая

55.60 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Продам отличную квартиру в историческом центре города Иркутска, на пересечении улиц Ленина и Горького. Дом - классическая надежная Сталинка, высокие потолки (3,05), метровой толщины кирпичные стены. Три года назад в квартире был выполнен капитальный ремонт согласно дизайн проекта, с авторским надзором и использованием самых современных материалов. Были заменены все инженерные коммуникации (электрическая проводка, трубы - водоснабжения, водоотведения, отопления), возведены новые стены, установлены новые окна и подоконники. Спроектирована комфортная ,смежно-раздельная планировка, в спальне оборудована большая гардеробная. Квартира продается полностью укомплектованная мебелью и современной бытовой техникой. Вся мебель в квартире изготовлена по индивидуальному заказу. Юридически квартира совершенно чиста и прозрачна, находится во владении одной семьи более 30 лет. Обременения отсутствуют. Быстрый выход на сделку и оперативная передача ключей. Продается в связи с переездом. Богатая инфраструктура района позволит Вам интересно и насыщенно проводить время, не уезжая далеко от дома. В пешей доступности несколько институтов, театры, бульвар Гагарина, Нижняя Набережная, сквер Кирова и многое другое. С уважением, ваш агент Хоботова Екатерина!

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79842704977](tel:+79842704977)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	55.60 кв. м	Площадь комнат	24.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

