

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на улица Карла Либкнехта, 146

Иркутская область, Иркутск, улица Карла Либкнехта, 146

7 500 000 Р

131 579Р за м²



57.00 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Квартира полностью готова к заселению — выполнен качественный современный ремонт с заменой всей электропроводки, инженерных коммуникаций и установкой надежной входной двери. Планировка функциональная и рациональная, что позволяет с комфортом разместить мебель и организовать пространство под нужды жильцов. Окна выходят на ухоженный тихий двор с детской и спортивной площадками, что обеспечивает не только спокойную атмосферу, но и безопасное место для отдыха и игр детей. Подъезд содержится в отличном состоянии, проживают преимущественно ответственные собственники. Во дворе организована удобная гостевая парковка, что решает вопрос со стоянкой для личного транспорта. Локация является ключевым преимуществом объекта — это развитый центральный район с насыщенной инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы 14 и гимназия 44, торговые центры Новый и Карамель, Центральный парк культуры и отдыха, усадьба Сукачёва и центральный рынок. Остановки общественного транспорта расположены в нескольких минутах ходьбы, что обеспечивает быструю транспортную связность с любым районом города. Объект находится в собственности более трех лет, все документы проверены и готовы к чистой и быстрой сделке. Продажа обусловлена переездом. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание ценности ...

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79834015252](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь жилая	38.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



