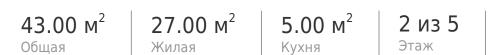


Купить квартиру за 5 200 000 рублей на ул Байкальская, 330

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ул Байкальская, 330

5 200 000 P

120 930P за м<sup>2</sup>



Продается: 2 - Комнатная квартира 43.2 мкВ. ( 27 -жилая, 5.7 кухня, с/у раздельный) застекленный балкон 2/5 этажного кирпичного дома. Квартира: Светлая и Тёплая, в удовлетворительном состоянии. Ремонт требуется, что не обременяет цену и позволяет делать его под себя. В целом есть все необходимое для проживания. Окна: Застекленный балкон, окна выходят в спокойный озелененный двор - солнце после обеда. Расположение: Удобное - в пешей доступности Остановки общественного транспорта на ул. Байкальской, Ржанова. Магазины Хлеб-Соль, Пятерочка, У Истока, ТЦ Байкальский, СолнцеМол. Школа 22, гимназия 25, дет. Сады: 8,178,55, кафе, Wildberries, Ozon.10 минут на машине до Аэропорта. Мкр. Солнечный благополучный и безопасный, в 7 минут пешком до Парка семейного отдыха, место где приятно гулять и отдыхать, бегать и совершать велосипедные прогулки. Чуть далее причал ледокола Ангара и прогулочная дорожка вдоль набережной. --- Ухоженный подъезд! Отличные соседи Код пользователя: 185774 Номер в базе: 9813965

● 0 с 15.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: Собственник Телефон: +79836912480



## Характеристики

Количество комнат 2 Тип дома панельный

 Этаж
 2
 Этажей всего
 5

Площадь жилая 27.00 кв. м Площадь кухни 5.00 кв. м





















