

Купить квартиру за 7 950 000 рублей на улица Баумана, 216/2

Иркутская область, Иркутск, улица Баумана, 216/2

7 950 000 Р

94 643Р за м²



84.00 м²

Общая

51.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Внимание! Агентствам недвижимости просьба не беспокоить! Продам!!! Отличную полноценную отдельную 3-х комнатную квартиру в м/р Ново-Ленино г. Иркутск! Дом 2013-го года постройки! ПЛОЩАДЬ: общая 84,7 кв.м, кухня 12,5 кв.м, (мечта всех хозяек), жилая 51,1 кв.м, Плюс 7 кв.м огромный стеклянный балкон! У вас и панорамный вид, и большое место для хранения любых вещей! Все коммуникации новые! Комнаты в квартире отдельные! Правильной формы! Не крайний этаж! В середине дома! ЗАМЕЧАТЕЛЬНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ! Годами сложившаяся инфраструктура! Школы, детские сады, магазины, супермаркеты и ВСЕ, ЧТО НЕОБХОДИМО ДЛЯ ЖИЗНИ! В БЛИЗКОЙ ДОСТУПНОСТИ автостанция, ж.д.Вокзал Иркутск-Сортировочный, микрорайоны Иркутск-2, НовоЛенино, Жилкино, Тракторная и Московский тракт с его дачами и т.д. ВЕЛИКОЛЕПНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ! Рядом ул. Розы Люксембург, Баумана, Советские переулки! ДОКУМЕНТЫ готовы! Возможны ВСЕ ФОРМЫ ОПЛАТЫ! Ипотека, материнский сертификат и др. УСПЕВАЙТЕ! ЗВОНИТЕ! ПОКУПАЙТЕ!

👁 2 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140024721](tel:+79140024721)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	51.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

