

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на улица Юрия Тена, 2

Иркутская область, Иркутск, улица Юрия Тена, 2

9 000 000 Р

204 545Р за м²



44.00 м²

Общая

12.80 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продается полноценная, 1-комнатная квартира, 44 кв.м. в ЖК Life (премиум класса от СЗ Грандстрой), расположенного в м/р Университетский. Дому 4 года. Удачная планировка: отдельно кухня-гостиная 17,87кв.м. и изолированная комната 12,83 кв.м. Окна на две стороны с видом на закат. Закрытый, приватный двор: беседки для отдыха, цветы, деревья, многофункциональная детская площадка со скалодромом. Во всем доме и по всей придомовой территории видеонаблюдение, домофоны, в парадной подъезда расположены велосипедная, колясочная, общественный туалет и лапомоечная. ЖК Life расположен в 10 минутах езды от центра города. До остановки 5 минут ходьбы. Рядом Ледовый дворец где проходит множество концертов, выступлений, соревнований, есть спортивные секции. В шаговой доступности множество магазинов, рестораны, торговые центры, фитнес клуб World Class. Под окнами началось строительство современной Гимназии N4. Рядом новый детский сад 184, Госуниверситет. Документы в порядке и готовы к сделке. Один совершеннолетний собственник. Обременений нет. Полная стоимость в договоре. Код пользователя: 108270 Номер в базе: 9596897

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140020842](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	12.80 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м



