

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на улица Ржанова, 3

Иркутская область, Иркутск, улица Ржанова, 3

8 500 000 Р

137 097Р за м<sup>2</sup>



62.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 4

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира в Мкр «Солнечный» — ваш идеальный дом для счастливой жизни! Устали искать вариант, где всё уже готово для переезда? Эта светлая и просторная трехкомнатная квартира в лучшем спальном районе города — именно то, что вы ждали! Почему это идеальный выбор? ✓ Отличное расположение: Остановка у самого дома, детский сад во дворе, школа в 200 метрах. Всё под рукой! ✓ Природа и отдых рядом: Всего 500 метров до Чертугеевского залива с пляжной зоной и легендарным ледоколом «Ангара». ✓ Комфорт и уют: Окна выходят на две стороны — много света и свежего воздуха. Квартира очень теплая, все батареи и разводка заменены на новые. ✓ Готовая гардеробная: Большая гардеробная — больше не нужно ломать голову над системой хранения. ✓ Качественные улучшения: Новые входные двери, кухня остаётся в подарок новым владельцам! Рядом с домом — всё для комфортной жизни, спорта и развлечений: «Байкал-Арена» — современный спортивный комплекс для активного отдыха и мероприятий Российский университет спорта (ГЦОЛИФК) — один из ведущих спортивных вузов страны ТРЦ «СолнцеМолл» — торгово-развлекательный центр с магазинами, кино и кафе Пристань «Ракета» — речное пароходство, прогулки по воде и живописные виды «Байкальский торговый дом» — всё для покупок и бытовых нужд Филиал МГТУ ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Серебрякова Ксения Валерьевна](#)

Телефон: [+79642821648](tel:+79642821648)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м

