

Купить квартиру за 16 645 000 рублей на Угольный проезд, 74

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Угольный проезд, 74

16 645 000 Р

166 450Р за м<sup>2</sup>



100.00 м<sup>2</sup>

Общая

60.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Арт. 117219191 Предлагаем вашему вниманию уникальную возможность, приобрести отличную 4-х комнатную квартиру, в Правобережном округе, Куйбышевского района, по улице Угольный проезд,74. Надёжный кирпичный дом, 1999 года постройки. 3 этаж 5-ти этажного дома. 3 окна+ 6-ти метровая застеклённая лоджия выходят на улицу, 2 окна + 6-ти метровая застеклённая лоджия выходят во двор. О квартире: В квартире осуществлён дизайнерский ремонт. Кухня- гостиная, 3 отдельные комнаты, просторный сан-узел, кладовая, Использовались качественные европейские строительные материалы. Межкомнатные и входная дверь, из массива дерева, высокотехнологичной обработки. Полы - паркет, в идеальном состоянии. Состояние квартиры, заходи и живи. Мебель фирмы S-Классик, остаётся покупателю. Встроенная кухонная техника из Европы, холодильник, так же остаётся. Общая площадь квартиры: 100 м2 Кухня:12 м2 Жилая площадь: 80 м2 Прихожая: 8 м2 Внутри двора большая, современная детская площадка. Шикарным бонусом, является кирпичный гараж, во дворе дома. 28 м2 Земля и строение в собственности. 1600000 рублей. Улица Угольный проезд, позволяет быстро добраться до центра города, аэропорт. Хорошая транспортная развязка. Остановки общественного ...

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79834418616](#)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 4           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 3           | Этажей всего   | 5           |
| Площадь жилая     | 60.00 кв. м | Площадь комнат | 20.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 12.00 кв. м |                |             |



