

Купить квартиру за 6 400 000 рублей на ул Байкальская, 238б

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ул Байкальская, 238б

6 400 000 Р

133 333Р за м<sup>2</sup>



48.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Код объекта: 1789928. Ищете идеальное жильё в Иркутске по доступной цене? Двухкомнатная квартира улучшенной планировки по адресу: Байкальская улица, 238Б. Это прекрасный выбор для семей с детьми и пар без детей, которые ценят комфорт и удобное расположение, во дворе детская площадка, удобная парковка. Квартира расположена на 8 этаже 9-этажного панельного дома. Общая площадь составляет 48 кв. м, из которых 30 кв. м — жилая площадь, 12 кв. м — кухня. Окна выходят на обе стороны, позволяя наслаждаться различными видами и закатами и рассветами. Удобное расположение в шаговой доступности находятся: - Школы 16, 27, 39, 32; - Детский сад Росинка 20, строится новый дополнительный корпус; - Детская школа искусств 7 включает 3 корпуса с разнообразными занятиями; - Языковая школа; - Для любителей активного образа жизни поблизости есть спортивные клубы, классное футбольное/хоккейное поле, хороший лед и хорошее освещение. - Лисихинский парк, набережная Ангары для вечерних прогулок. - Для любителей животных имеется недалеко площадка для выгула собак. - Транспортная доступность остановка Лиссиha и микрорайон Байкальский Цветной парк . Для автомобилистов, гаражные кооперативы рядом, удобная парковка перед домом, недалеко заправка и автосервис. Состояние квартиры даёт ...

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140005493](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



