Купить квартиру за 4 400 000 рублей на микрорайон Ново-Ленино, микрорайон Берёзовый, 123

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, микрорайон Ново-Ленино, микрорайон Берёзовый, 123

4 400 000 Р

102 326Р за м^2

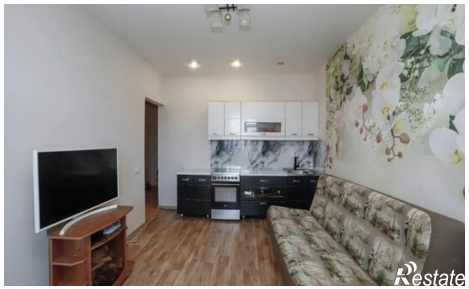
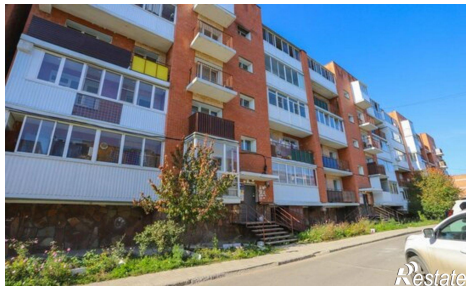
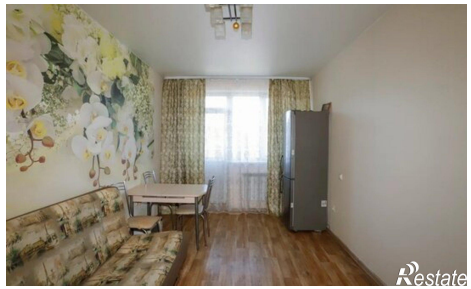
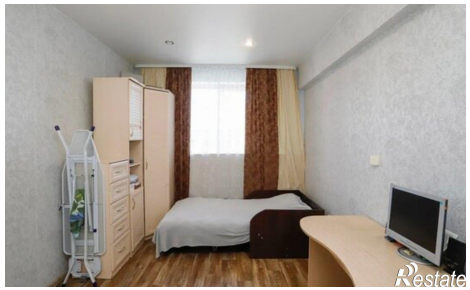
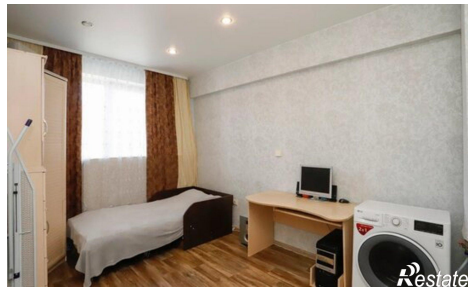
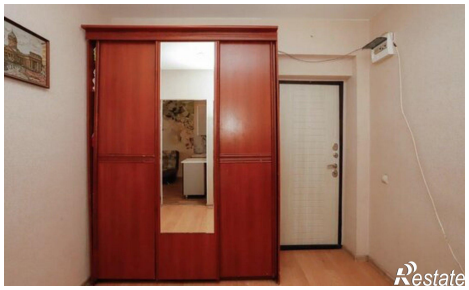
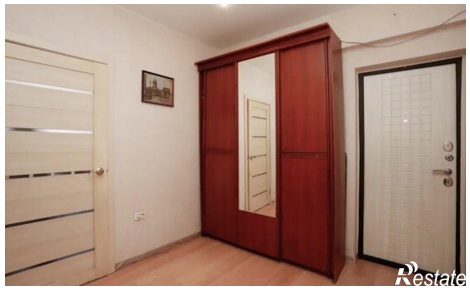
43.00 м^2	13.00 м^2	3 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Полноценная однокомнатная квартира, общая площадь помещений 43 кв.м., площадь квартиры с учетом балкона, коридора и санузла составляет 45.3 кв.м., на 3 этаже 5 этажного дома. Главное преимущество дома - это его расположение - вторая линия от дороги, находится наверху (без склона, горок), рядом остановка конечная Экономия, до остановки 1 минута, рядом все магазины , аптека, кафе, до города 10-15 минут. По договорённости остаётся мебель и техника, хорошие и спокойные соседи, чистый подъезд, двор тихий. О районе: Микрорайон Берёзовый — современный и комфортный для жизни. Здесь всё рядом: магазины, аптеки, остановки. Удобный транспорт — легко добраться до центра города и Академгородка. Район окружён лесом, воздух чистый, много мест для прогулок. Дворы благоустроены, есть детские и спортивные площадки, парковки. Отличный вариант для семьи или для аренды. Один взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Звоните и приходите на просмотр

0 с 21.09.2025, обновлен 21.09.2025

Продавец: Юлия

Телефон: +79140017201

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	13.00 кв. м