

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на улица Шапова, 4

Иркутская область, Иркутск, улица Шапова, 4

9 500 000 Р

121 795Р за м²



78.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продаётся полноценная 3-х комнатная квартира на 5-ом этаже 9-ти этажного дома в первой очереди ЖК Корица (сдан в 2020). На этаже 5 квартир. В квартире сделана предчистовая отделка: - по всей площади квартиры уложена гидроизоляция пола; - разводка отопления от застройщика заменена на коллекторную; - установлены новые радиаторы Rifar Supremo с подключением из стены; - входная дверь заменена на Torex модели Ultimatum M PP; - возведены перегородки из газобетона в соответствии с планировкой на схеме; - выполнена цементно-песчанная стяжка и гипсовая штукатурка стен; - в сан. узлах смонтированы коллекторные узлы водоразбора с системой защиты от протечек, смонтированы внутренние блоки скрытых смесителей и инсталляции для унитазов, разведены канализационные трубы. Планировка: - гостиная (19м2); - кухня-ниша (8,2м2); - 2 спальни (14,2м2 и 10м2); - 2 больших сан. узла, оба с унитазами (5,1м2 и 4,1м2); - гардеробная (3,4м2); - кабинет (5м2). Что остаётся: - 4 двери скрытого монтажа (ProfilDoors); - внешние части встраиваемых смесителей и гиг. душей; - ванна 170x80 (Riho); - полотенцесушитель (Сунержа); - 2 подвесных унитаза (Lavinia Boho) и кнопки к ним (TECE); - керамогранит Italon Millenium Pure 60x60 ret. (стены в сан. узлах); - керамогранит Vitra Marble-X Декор Терраццо 60x60 ret. (пол ...

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79836917135](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

