

Купить квартиру за 9 800 000 рублей на микрорайон Университетский, 4Б

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, микрорайон Университетский, 4Б

9 800 000 Р

122 500Р за м²



80.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

4 из 14

Этаж

Продается 2-хкомнатная квартира в ЖК ДольчеВита, 4-ый этаж. Тип дома - монолит. Общая площадь квартиры 80.3 кв.м. = 59.8 кв.м. + 20.5 кв.м. присоединенной утепленной лоджии с электрическими теплыми полами и фасадным остеклением. Квартира теплая и солнечная, окна выходят на юг и запад. В квартире закончены все основные строительные работы, проведена разводка электрики и сантехники медью, на лоджии и в отдельном санузле уложена дорогая импортная плитка и теплые полы, установлено новое сантехническое оборудование. Осталось самое приятное и интересное - финишный дизайн квартиры. Перепланировки нет, есть недоделанный ремонт от застройщика. Внутренние перегородки в квартире специально не поставлены, т.к. потребности и планировка у всех свои. Пространство многофункциональное, легко и недорого может быть модифицировано под любой состав семьи: и в евро-2ку с одной спальней и большой гостевой зоной, и в евро-3ку с двумя спальнями, гостевой зоной и кабинетом. Квартира находится в красивом, зеленом и благополучном микрорайоне с хорошо развитой социальной и транспортной инфраструктурой, между мкр.Университетский и мкр.Союз (адрес: мкр.Университетский, 4Б). В микрорайоне в шаговой доступности от дома есть всё, под любые запросы и любой состав семьи. В квартире никто никогда не жил и не был ...

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79832412351](tel:+79832412351)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	14
Площадь кухни	13.00 кв. м		



