

Купить квартиру за 11 800 000 рублей на ул Байкальская, 267а

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ул Байкальская, 267а

11 800 000 Р

89 394Р за м²

132.00 м²

Общая

66.80 м²

Жилая

23.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Предлагаю вашему вниманию уникальную возможность стать обладателем просторной и уютной 4-комнатной квартиры в самом сердце Октябрьского района. Площадь 132,3 кв. м на 3 этаже пятиэтажного дома это идеальное пространство для комфортной жизни вашей семьи. Улучшенная планировка квартиры позволит каждому члену семьи иметь свое личное пространство. Три уютные спальни (11, 16.3 и 13.2 кв. м) обеспечат спокойный и здоровый сон, а просторный зал в 26 кв. м с выходом на застекленную лоджию (7 кв. м) станет идеальным местом для семейных вечеров и встреч с друзьями. Уютная столовая (13.2 кв. м) с выходом на кухню (10 кв. м) позволит вам наслаждаться кулинарными шедеврами в кругу близких. Особая изюминка этой квартиры собственная сауна, где вы сможете расслабиться и отдохнуть после напряженного дня. Совмещенный санузел отделан качественной плиткой и оборудован современной сантехникой. Новым владельцам остается часть мебели и техники, что позволит вам сэкономить время и средства на обустройство нового жилья. Квартира находится в одних руках уже 20 лет, здесь живет дружная семья из трех человек. В квартире царит атмосфера уюта и тепла, за ней тщательно ухаживали и поддерживали в отличном состоянии. Этот дом один из самых безопасных и комфортных для проживания, ведь квартиры здесь продаются ...

👁 0 с 28.09.2025, обновлен 28.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79842706860](#)



Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	66.80 кв. м	Площадь комнат	16.30 кв. м
Площадь кухни	23.00 кв. м		



