

Купить квартиру за 8 250 000 рублей на Угольный проезд, 68

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Угольный проезд, 68

8 250 000 Р

130 952Р за м²



63.00 м²

Общая

45.70 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в Иркутске на Угольном проезде, 68. Общая площадь составляет 63 кв. м, жилая 45.7 кв. м, а просторная кухня занимает 14.6 кв. м. Квартира находится на 1 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 2004 году. Высота потолков составляет 2.5 метра. Идеальный вариант для семьи или пары, которая ищет комфортное жилье в тихом районе. Квартира с дизайнерским ремонтом, поэтому готова к заселению без дополнительных вложений. В интерьере использованы современные материалы и мебель, что создает уютную и стильную атмосферу. В квартире есть один совмещенный и один отдельный санузел, а также балкон, выходящий на улицу и во двор. Это позволяет наслаждаться тишиной и свежим воздухом, не выходя из дома. Дом в отличном состоянии, с ухоженной территорией и наземной парковкой, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. В шаговой доступности находятся школы и магазины, что делает это место особенно удобным для семей с детьми. Район также отличается хорошей транспортной доступностью, поэтому до центра города можно добраться без проблем. Прямая продажа от собственника, без посредников. Квартира юридически чистая, без обременений, что упрощает оформление сделки. Возможна ипотека, все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь ...

👁 0 с 28.09.2025, обновлен 28.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140024097](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	45.70 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м

