

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на Байкальская улица, 317

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 317

7 500 000 Р

163 043Р за м²



46.00 м²

Общая

22.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

12 из 15

Этаж

Продам евро 2-х комнатную квартиру по улице Байкальская 317, расположенную на 12/15 этажного дома. Площадь 46,4 кв.м., без учета площади балкона (3 кв.м.) Дом 2013 года постройки, ЖК МОРЕ СОЛНЦА. Квартира чистая, солнечная, теплая, с хорошей энергетикой, очень давно никто не проживал, не сдавалась в аренду. Большие встроенные системы хранения. Не большой уютный балкон. Соседи все тихие и спокойные, подъезд чистый, установлено видеонаблюдение. Хорошая придомовая территория, на которой расположены две просторные детские площадки, спортивная площадка, две подземные парковки, открытая парковка. ИНФРАСТРУКТУРА: Замечательное месторасположение: всё в шаговой доступности - остановка (трамвай, маршрутка), спортивный комплекс Байкал-Арена, гаражный кооператив 62, магазины. Развитая инфраструктура: детские сады 55, 178, Гимназия 25, СОШ 22,а так же спортивная и художественная школы. Один взрослый собственник, вся сумма в договоре. Помощь в одобрении ипотеки.

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79842704977](tel:+79842704977)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	12	Этажей всего	15
Площадь жилая	22.00 кв. м	Площадь комнат	22.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

