

Купить квартиру за 4 640 000 рублей на ул Баумана, 237/6

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ул Баумана, 237/6

4 640 000 Р

125 405Р за м²



37.00 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Продается светлая, уютная 1-комнатная квартира на 5 этаже 10-ти этажного дома 2014 года постройки, по улице Баумана 237/6. Окна стеклопакеты, расположены на одну сторону, вид на Gregory Mall. Удобная раздельная планировка, большая кухня, полноценный зал, просторный санузел, вся сантехника в порядке. В коридоре установлены стеллажи для хранения. Новому владельцу остаётся вся мебель и бытовая техника: холодильник, электроплита, микроволновая печь, телевизор, стиральная машина. В доме видется видеонаблюдение, есть возможность подключения интернета. Подъезд чистый, как и придомовая территория. Рядом с домом есть вся необходимая инфраструктура для жизни, отдыха и работы. В пешей доступности: -5 школ -10 детских садов -2 поликлиники и больницы -12 магазинов включая ТЦ Smile Mall и Gregory Mall. В самом доме парикмахерская, салон красоты и ветеринарный кабинет. Один взрослый собственник, документы готовы к продаже. Реальному покупателю небольшой торг.

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140109239](tel:+79140109239)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	10
Площадь жилая	15.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



