

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на улица Баумана, 235

Иркутская область, Иркутск, улица Баумана, 235

4 600 000 Р

139 394Р за м²



33.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Идеальный вариант для жизни или выгодной инвестиции! Предлагаем к продаже светлую и теплую однокомнатную квартиру с улучшенной планировкой общей площадью 32,7 кв.м. Квартира расположена на комфортном втором этаже пятиэтажного панельного дома. Это значит, что вам не придется подниматься высоко, а соседи сверху не будут вас беспокоить. Особенности квартиры: Просторный застекленный балкон – отличное место для утреннего кофе или вечернего отдыха, а также дополнительное пространство для хранения. Удобная планировка – продуманное пространство, которое позволит вам максимально эффективно использовать каждый квадратный метр. Юридическая чистота: Один взрослый собственник с правом собственности более пяти лет. Нет никаких обременений – полная юридическая готовность к сделке. Преимущества расположения: Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой Ленинского района. Все необходимое для комфортной жизни – в шаговой доступности: Детские сады Школы Остановки общественного транспорта (удобная транспортная развязка позволит быстро добраться в любую точку города) Арт. 118369798

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [«Региональный центр недвижимости»](#)

Телефон: [+79148891486](tel:+79148891486)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

