

Купить квартиру за 7 400 000 рублей на Свердловский район

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, Свердловский район

7 400 000 Р

107 246Р за м²



69.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продаётся светлая и просторная 3-х комнатная квартира на 8 этаже 9-этажного панельного дома площадью 69,7 кв.м. (без учёта лоджии) по адресу: микрорайон Первомайский, дом 23. Отличный вариант для семьи с детьми, благодаря удачному расположению, просторной планировке и количеству комнат! Квартира чистая, после косметического ремонта можно сразу заехать и обустроить её по своему вкусу. Все комнаты изолированные идеально для семьи: у каждого достаточно личного пространства. Просторная кухня 8 кв.м., большой коридор 9,7 кв.м. и два дополнительных места для хранения вещей-гардеробная 2,7 кв.м. и встроенный шкаф 1,5 кв.м. Санузел отдельный удобно для большой семьи. Чистый подъезд, ухоженный благоустроенный двор, тихие и доброжелательные соседи. Из окон открывается прекрасный вид на город, который поднимает настроение каждый день. В шаговой доступности вся инфраструктура: остановки общественного транспорта, школы, детские сады, магазины, аптека, поликлиника всё для комфортной жизни. Во дворе есть место для прогулок, рядом спортивная и детская площадки. Удобный выезд к основным транспортным артериям района. Квартира юридически чистая, один взрослый собственник, вся сумма в договоре, квартира без обременений, полностью готова к сделке. С удовольствием расскажу подробнее и отвечу ...

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79149157192](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь комнат	16.30 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



