

Купить квартиру за 7 400 000 рублей на микрорайон Первомайский, 23

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, микрорайон Первомайский, 23

7 400 000 Р

105 714Р за м<sup>2</sup>



70.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Продаётся светлая и просторная 3-х комнатная квартира на 8 этаже 9-этажного панельного дома площадью 69,7 кв.м. (без учёта лоджии) по адресу: микрорайон Первомайский, дом 23. Отличный вариант для семьи с детьми, благодаря удачному расположению, просторной планировке и количеству комнат! Квартира чистая, после косметического ремонта — можно сразу заехать и обустроить её по своему вкусу. Все комнаты изолированные — идеально для семьи: у каждого достаточно личного пространства. Просторная кухня 8 кв.м., большой коридор 9,7 кв.м. и два дополнительных места для хранения вещей-гардеробная 2,7 кв.м. и встроенный шкаф 1,5 кв.м. Санузел отдельный — удобно для большой семьи. Чистый подъезд, ухоженный благоустроенный двор, тихие и доброжелательные соседи. Из окон открывается прекрасный вид на город, который поднимает настроение каждый день. В шаговой доступности вся инфраструктура: остановки общественного транспорта, школы, детские сады, магазины, аптека, поликлиника — всё для комфортной жизни. Во дворе есть место для прогулок, рядом спортивная и детская площадки. Удобный выезд к основным транспортным артериям района. Квартира юридически чистая, один взрослый собственник, вся сумма в договоре, квартира без обременений, полностью готова к сделке. С удовольствием расскажу подробнее и отвечу на ...

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Наталья](#)

Телефон: [+79148906741](tel:+79148906741)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

