

Купить квартиру за 7 950 000 рублей на улица Ржанова, 31

Иркутская область, Иркутск, улица Ржанова, 31

7 950 000 Р

134 746Р за м<sup>2</sup>



59.00 м<sup>2</sup>

Общая

36.40 м<sup>2</sup>

Жилая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Если по каким-то причинам Вы не смогли дозвониться, напишите свой номер в сообщениях, я вам перезвоню в течении 15 минут! Ищете комфорт и уют в трикомнатной квартире с видом на воду? Ваш идеальный выбор здесь. Особенности объекта: Этаж: пятый Общая площадь: 59.4 м Планировка: светлая кухня-студия, две изолированные спальни, совмещенный большой санузел, два балкона. Прекрасный вид на залив. Окна на восток и юг, очень солнечная и теплая квартира. Инфраструктура в шаговой доступности: - Школы (школа 22 (2 минуты), гимназия 25 и лицей 47), - Детские сады ( 8 (5 минут), 178, 55), - Спорт (Байкал-Арена (7минту), World Class (8 минут), детские и взрослые бассейны, бесплатный стадион под окном), - Супермаркеты, Солнце-молл, магазины, салоны красоты и много другое для комфортного проживания. Преимущества покупки: Прямой доступ к водной глади и живописным ландшафтам города, Развитая инфраструктура района, Удобная транспортная доступность в любой район города, Возможна ипотека. Внутреннее оснащение: Продуманная планировка, У каждой спальни свой балкон, Полы стяжка и ламинат, Идеально выравненные стены и потолки, Система отопления и электрика после капитального ремонта, продуманы розетки и выключатели, Кондиционер, Большой удобный встроенный шкаф. Звоните ...

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79842704977](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	36.40 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	18.00 кв. м		

