

Купить квартиру за 14 900 000 рублей на улица Лыткина, 9/6

Иркутская область, Иркутск, улица Лыткина, 9/6

14 900 000 Р

144 660Р за м²



103.00 м²

Общая

78.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

17 из 18

Этаж

Продается трехкомнатная квартира на 17/18 этаже монолитно-кирпичного дома в центре Октябрьского района по улице Лыткина предлагает уникальное сочетание панорамных видов и городского комфорта. Общая площадь 103,1 м², комнаты отдельные, в общую площадь включены две просторные лоджии до 10 м² каждая, с которых открывается вид на город и заливы, два полноценных санузла, место под гардеробную. Квартира находится в состоянии White Box, что предоставляет полную свободу для реализации любых дизайнерских решений или позволяет начать сдачу в аренду без дополнительных вложений. Жилой комплекс обеспечен современной системой безопасности, включающей видеонаблюдение по периметру двора и консьержную службу. Для жителей организована подземная и наземная крытая парковка. Локация на улице Лыткина характеризуется развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, поликлиника, детские сады, кафе и рестораны. Отличная транспортная доступность и близость к социальным объектам делают этот объект привлекательным как для комфортного проживания, так и для стабильных инвестиций. Код пользователя: 65950 Номер в базе: 6067924

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140120557](tel:+79140120557)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	17	Этажей всего	18
Площадь жилая	78.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

