

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на 2-я Железнодорожная улица, 3

Иркутская область, Иркутск, 2-я Железнодорожная улица, 3

4 700 000 Р

151 613Р за м²



31.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

В продаже полноценная однокомнатная квартира в Свердловском районе! В квартире произведен капитальный ремонт, заменены все коммуникации и проводка, также проведены сантехнические работы. Свежий ремонт из качественных материалов. Остается вся мебель и техника! Экономия денег, времени и упрощение заселения. Удачное месторасположение - окраина берега, но полноценно развитая инфраструктура микрорайона. Удобный выезд на Иркутный и Глазковский мост. Школа, детский сад, торговый центр, остановки общественного транспорта, супермаркеты - все в шаговой доступности. Надежный кирпичный дом, расположенный в тихом спальном районе. Непроходной двор. Городские зоны отдыха вблизи дома - берег р. Иркут и парк им. Парижской коммуны! На данный момент производится капитальный ремонт дома, который будет завершен в 2026 году. Квартира подойдет как для собственного проживания, так и можно рассмотреть как хороший инвестиционный проект под сдачу. Код пользователя: 48258 Номер в базе: 9953756

👁 0 с 02.10.2025, обновлен 02.10.2025

Продавец: [Шамарина Ольга Леонидовна](#)

Телефон: [+79642829321](tel:+79642829321)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

