

Купить квартиру за 11 850 000 рублей на ул Лермонтова, 81/22

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ул Лермонтова, 81/22

11 850 000 Р

164 583Р за м²



72.00 м²

Общая

4.00 м²

Кухня

12 из 12

Этаж

Продается квартира с балконом площадью 72 кв. м расположена на 12-м этаже монолитного дома 2011 года постройки в районе с развитой инфраструктурой. Планировка «евротрешка» включает две изолированные комнаты и просторную кухню-гостиную, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. Ключевое преимущество — окна на две стороны: в тихий двор и с панорамным видом на реку, гарантирующие обилие естественного света и приватность. Район характеризуется высокой транспортной доступностью с удобной развязкой, позволяющей добраться до центра города за 15 минут. В шаговой доступности находятся учебные заведения, детские сады, школы, библиотеки, ледовый дворец, кафе и рестораны. Квартира в собственности у одного физического лица, что упрощает процедуру сделки. Сочетание удачного расположения, продуманной планировки и видовых характеристик делает это предложение практичным и инвестиционно привлекательным. Код пользователя: 187454 Номер в базе: 9995631

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Григонис Светлана Николаевна](#)

Телефон: [+79642816491](tel:+79642816491)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	12
Этажей всего	12	Площадь кухни	4.00 кв. м

