

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на микрорайон Университетский, 10

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, микрорайон Университетский, 10

7 500 000 Р

110 294Р за м²



68.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Код объекта: 1795430. Продаётся светлая и просторная трёхкомнатная на 4-м этаже 9-этажного панельного дома (серия 135) в уютном микрорайоне Университетский, г. Иркутск. Площадь: общая 68 м, кухня 9 м., лоджия 6 метров. Санузел раздельный, окна выходят на разные стороны дома. Отличное состояние квартиры, свежий косметический ремонт, всё готово для комфортного проживания! Один взрослый собственник, более 3 лет, никаких обременений. Квартира идеальна для большой семьи. Отличная планировка и светлые комнаты создают атмосферу уюта и комфорта. Подходит под ипотеку, любой вид расчета. Преимущества района: - Удобная транспортная доступность и близость ко всем необходимым объектам инфраструктуры. - Тихое семейное окружение, много зелени вокруг, приятная атмосфера для прогулок и отдыха на свежем воздухе. - Близко расположены школы, детские сады, поликлиника, магазины и аптеки жить удобно и комфортно всей семьёй! - Детский сад 164, детский сад 157 - Школа 55 - Фитнесс клуб WORLD CLASS, спортивная школа, Почта России. - Ледовый дворец Байкал, Ледовый дворец Айсберг - в пешей доступности.

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79140005493](tel:+79140005493)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



