

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на ул Ярославского, 254

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ул Ярославского, 254

6 300 000 Р

85 135Р за м²



74.00 м²

Общая

44.10 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира полностью раздельной планировки для большой дружной семьи!!! Не упустите шанс купить лучшую квартиру, аналогичных за такую стоимость квартир практически нет в данном районе!!! Вот почему нужно выбрать эту квартиру:изолированныаые комнаты, раздельный санузел;удобное местоположение дома в глубине от дороги нет шума и пыли окна выходят на три стороны хорошо проветриваемая и солнечная;40 школа во дворе;в шаговой доступности магазины, детский сад, кафе,остановка маршрутного автобуса;площадь по выписке 60,5 м 2+большие застекленных лоджии 14м2:установлены пластиковые окна;невысокий 3 этаж пологие ступени,хорошая входная дверь;остается кухня мебель, и вся техника, кроме стиральной машины и холодильника;в квартире выполнен хороший ремонт, натяжные потолки (будут донатынуты на кухне в санузлах и прихожей), линолеум на бетонной стяжке, в санузле кафель и новая сантехника;заменены трубы и электрика, биметаллические радиаторы отопления;квартира не требует вложений,уютно и чисто, можно заехать и жить;хорошие дружелюбные соседи;взрослые собственники, без обременений и долгов, полная сумма в договоре подходят все формы расчетов ипотека и сертификаты!Наша компания гарантирует безопасность проведения сделки по покупке недвижимости, все сделки застрахованы на полную ...

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79842704977](tel:+79842704977)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	44.10 кв. м	Площадь комнат	10.40 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

