

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на Верхняя Набережная улица, 16/1

Иркутская область, Иркутск, Верхняя Набережная улица, 16/1

9 500 000 Р

126 667Р за м²



75.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

10 из 19

Этаж

☐ Светлая трехкомнатная квартира в ЖК «Сибиряков» — ваш шанс создать дом мечты! ☐ Адрес: г. Иркутск, ул. Юрия Левитанского, д. 16/1 (10-й этаж 19-этажного дома). ☐ О квартире: • Площадь: 74,91 кв. м — просторная планировка для свободной зонирования • Черновая отделка: ровные стены, стяжка пола, разведенные коммуникации. Идеальная основа для ремонта на ваш вкус — сэкономьте на отделке и создайте интерьер мечты! • Высокий этаж: максимум света, тишина и виды на город. ☐ Инфраструктура в шаговой доступности: • Набережная реки Ангары — 5 минут пешком. Прогулки, пробежки, отдых у воды в любое время года! • Всё для комфортной жизни: магазины, аптеки, фитнес-клубы, кафе и салоны красоты. • Транспорт: удобные выезды в центр города, рядом остановки общественного транспорта. ЖК «Сибиряков» — бизнес-класс на набережной Ангары, рядом с центром Иркутска ☐ Локация: район Нижней Лисихи, 5 минут до центра и Байкальского тракта. Рядом — ГЭС, городской пляж, набережная, ТЦ, супермаркеты, поликлиника, бассейн, фитнес-центры. ☐ Комфорт и безопасность: — Закрытая охраняемая территория (1,2 га) — только для жильцов — Консьерж, видеонаблюдение Trassir, контроль доступа — Вход в подъезд — по смарт-карте или через приложение — Автоматический въезд на парковку: ...

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Валентина](#)

Телефон: [+79148847540](tel:+79148847540)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	10
Этажей всего	19	Площадь кухни	10.00 кв. м

