

Сдать квартиру за 35 000 рублей на микрорайон Первомайский, 31

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, микрорайон Первомайский, 31

35 000 Р в месяц



50.00 м²

Общая

29.90 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Сдаётся уютная 2-комнатная квартира в кирпичном доме 1984 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 50,4 кв. м, из которых 29,9 кв. м — жилая площадь и 7,7 кв. м — кухня. Квартира расположена на 2-м этаже 5-этажного дома. Высота потолков — 2,5 метра, что создаёт ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заселиться и наслаждаться комфортом. В наличии необходимая мебель как на кухне, так и в комнате. На кухне установлены холодильник и посудомоечная машина, а в ванной комнате — стиральная машина и ванна. Планировка с одним санузлом и балконом, окна выходят во двор, что гарантирует тишину и уединение. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля. Уютный двор и спокойная атмосфера района добавляют комфорт и спокойствие вашему проживанию. В 3 минутах ходьбы находится остановка Вампилова, также сквер имени Вампилова. Также рядом находятся аптеки, Байкальский Торговый Дом, пункт выдачи WB, сбербанк. Условия аренды: сдача квартиры от собственника, без дополнительных комиссий. Договор аренды заключается на длительный срок. Залог — в размере месячной платы. В квартире с комфортом сможет проживать семья или пара, но без животных. Приглашаем вас на просмотр квартиры по адресу Россия, Иркутск, микрорайон Первомайский ...

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79834412700](tel:+79834412700)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.90 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

