

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на ул Байкальская, 290

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, ул Байкальская, 290

5 200 000 Р

173 333Р за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Продажа ухоженной 1-комнатной квартиры 30 м<sup>2</sup> на 1/5 этаже в центре Солнечного О квартире: Площадь: 30 м<sup>2</sup>, 1-й этаж 5-этажного дома. Ключевое преимущество: минимальное количество ступеней для подъема. Дом стоит на пригорке, создавая ощущение второго этажа без неудобств первого. Состояние: квартира теплая, ухоженная, полностью меблированная. Готова к заселению. Соседи: хорошие, отзывчивые. О дворовой территории: Тихий и безопасный: тупиковый проезд прямо у подъезда. Благоустроенный двор: тренажеры, скамейки в тени деревьев, отличный детский городок. Отдых: рядом обустроена пешеходная зона. Локация и инфраструктура: Район: центр Солнечного с развитой инфраструктурой. Транспорт: остановки общественного транспорта — в шаговой доступности. Идеальный вариант для первого самостоятельного жилья или инвестиции. Квартира предлагает комфорт, уют и полную готовность к жизни без лишних хлопот. Свяжитесь для просмотра Код пользователя: 186887 Номер в базе: 10069699

👁 1 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79834414158](tel:+79834414158)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | панельный  |
| Этаж              | 1           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 16.00 кв. м | Площадь кухни | 9.00 кв. м |

