

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на микрорайон Приморский, 9

Иркутская область, Городской округ Иркутск, Иркутск, микрорайон Приморский, 9

4 900 000 Р

104 255Р за м²



47.00 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

агентствам не звонить !! продам 2х комнатную квартиру , 5 этаж , 5 этажный дом , по паспорту 47 кв.м , с балконом 50 кв.м , фактически с учётом вложенного квартира продаётся за 4400000, т.е. дешевле однокомнатной !Окна на две стороны , рядом расположена вся инфраструктура , больница , детский сад , школа , магазины , рынок южный , остановки транспорта , все в шаговой доступности ! в квартире начат ремонт , все ветхое (двери , окна , плитка , радиаторы отопления) демонтированы ! ЗАМЕНЕНА ПОЛНОСТЬЮ ЭЛЕКТРОПРОВОДКА (штрабление , разводка , стаканы , кабель) Все по новому , и все новое ! ЗАМЕНЕНЫ СТЕКЛОПАКЕТЫ ПО ВСЕЙ КВАРТИРЕ ! ВСЕ НОВОЕ В ПЛЕНКЕ! ЗАМЕНЕНЫ РАДИАТОРЫ ОТОПЛЕНИЯ , НОВЫЕ В ПЛЕНКЕ ВСЕ! КРАНЫ ПЕРЕКРЫВАНИЯ Отопления НОВЫЕ ! эта квартира отличный вариант для тех кто хочет ремонт для себя , вся грязная работа по демонтажу уже сделана ! Идеальный вариант вложения с дальнейшей прибылью ! Собственник один, более 5 лет, цена в договоре купли продажи как в объявлении ! залогов нет , ограничений нет , долгов по ЖКХ нет , Агентствам не беспокоить

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79149502230](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	26.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

